

Ackerfläche direkt in Wallerfing



Preise & Kosten

Käufer-Provision	Ja
Käufercourtage	3.57 % v Netto-VK Preis (inkl. MwSt.), Courtage inkl. MwSt.
Kaufpreis	202.827 €

Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche	11.931 m ²
-------------------	-----------------------

Objektbeschreibung

- Gemarkung Wallerfing, Gemeinde Wallerfing, Landkreis Deggendorf
 - Fläche 11.931 m² (tatsächliche Nutzung: 11.908 m² Ackerland, 23 m² Weg)
 - Bodenschätzung:
11.794 m² Ackerland, Lehm, Zustandsstufe 4, Löß, Bodenzahl 68, Ackerzahl 64, Ertragsmesszahl 7548
115 m² Ackerland, Lehm, Zustandsstufe 4, Löß, Bodenzahl 71, Ackerzahl 67, Ertragsmesszahl 77
Gesamtertragsmesszahl 7625
- Der Acker kann über die geteerte Gemeindestraße bequem mit landwirtschaftlichen Maschinen bzw. Pkw direkt angefahren werden.

Ansprechpartner

D006
Ebner Haus und Grund GmbH
An der Stadtmauer 12
94469 Deggendorf

Durchwahl	+49 991 320920
Mobil	+49 170 4888700
Zentrale	(0 99 1) 3 20 92 - 0
Fax	+49 991 3209225
E-Mail	info-deg@ebner-immobilien.de
Webseite	www.ebner-immobilien.de
